

AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 90,00m²

Hall Quartos

I.S. Comum

Sala de Estar/Jantar Varanda

I.S. Suite

Quarto

Quarto

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo I

5,15 m²

6,66 m²

3,22 m²

14,46 m² 12,01 m²

25,99 m²

8,71 m²

81,83 m²

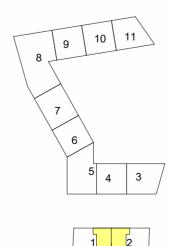
Designação/Drawing name:		NITO AL ADO	UTECTOC
FICHA COMERCIAL - T2 Tipo I		INTRAL ARQ	UIIELIUS
	▶ Ru	a Marcelino Sá Pires, 15 5° - sala 55, 4700-924 Brag +351 253 213 409 - fx.: +351 253 213 482	a Portugal geral@centralarquitectos.com www.centralarquitectos.com
Projecto/Project:	Escala/Scale:	Fase/Fase:	Data/Date:
HAB. COL LORDELO DO OURO	As indicated	EXECUÇÃO	27/02/2025
Requerente/Client:	Numeração/Drawing numb	per:	•
IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.	CA21004	-ARQ-6PE	-1-914-V2
A informação contida nesta folha é propriedade intelectual da empresa CENTRAL ARQUITECTOS. Todos os direitos estão reservados. A reprodução parcial ou global dos mesmos é interdita salvo auto	orização escrita.	-	



AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 108,,20m²

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo II	
Cozinha	12,02 m²
Hall	3,61 m²
Hall Quartos	1,79 m²
I.S. Comum	5,93 m²
I.S. Suite	4,53 m²
Lavandaria	3,61 m²
Quarto	14,36 m²
Quarto	13,07 m²
Sala de Estar/Jantar	31,73 m²
Terraço	27,40 m²
Varanda	13,12 m²
Total	131,15 m²

T2 Tip	o II	
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.
OCO 1		
	Piso -1	111,87 m²
OCO 2		
	Piso -1	111,94 m²



Designação/Drawing name: FICHA COMERCIAL - T2 Tipo II	CENTRAL ARQUITECTOS Rua Marcelino SA Pires, 15 9" - sola 55, 4700-924 Braga Portugal genal@centralarquitectos.com www.centralarquitectos.com		
Projecto/Project:	Escala/Scale:	Fase/Fase:	Data/Date:
HAB. COL LORDELO DO OURO	As indicated	EXECUÇÃO	27/02/2025
Requerente/Client:	Numeração/Drawing numb	oer:	
IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.	CA21004	-ARQ-6PE	-1-915-V2







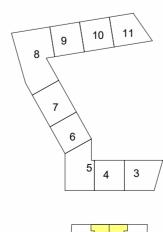
AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 88,85m²

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo V	
Hall	6,49 m²
I.S. Suite	5,14 m²
Lavandaria	3,61 m²
Quarto	12,36 m²
Quarto	10,35 m²
Sala de Estar/Jantar	35,44 m²
Terraço	19,92 m²
Varanda	13,77 m²
Total	107,07 m ²

T2 Tip	o V	
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.
OCO 1		
	Piso 1	90,25 m²
OCO 2		•

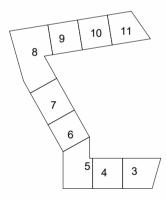
90,25 m²

Piso 1



Designação/Drawing name:	6	NITO AL ADO	UTESTOS
FICHA COMERCIAL - T2 Tipo V		NTRAL ARQ	UIIELIUS
	► Rus	n Marcelino Sá Pires, 15 5° - sala 55, 4700-924 Brag +351 253 213 409 - fx.: +351 253 213 482	a Portugal geral@centralarquitectos.com www.centralarquitectos.com
Projecto/Project:	Escala/Scale:	Fase/Fase:	Data/Date:
HAB. COL LORDELO DO OURO	As indicated	EXECUÇÃO	27/02/2025
Requerente/Client:	Numeração/Drawing numb	er:	
IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.	CA21004-ARQ-6PE-1-918-V2		
AND THE STATE OF T			







AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 96,75m²

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo VI		
Hall	6,49 m²	
I.S. Suite	5,14 m²	
Lavandaria	3,61 m²	
Quarto	14,56 m²	
Quarto	10,35 m²	
Sala de Estar/Jantar	37,00 m²	
Terraço	21,91 m²	
Varanda	13,77 m²	
Total	112 83 m²	

T2 Tipo	VI	
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.
LOCO 1		
1	Pien 1	97 15 m ²

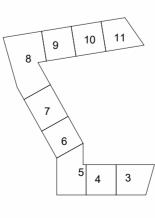
Designação/Drawing name: FICHA COMERCIAL - T2 Tipo VI	CENTRAL ARQUITECTOS Plan Marcelino Sã Pries. 15 5º - sada 55, 4700 6924 Braga Portugal geral@contralarquidectos.com envel contralarquidectos.com		
Projecto/Project:	Escala/Scale:	Fase/Fase:	Data/Date:
HAB. COL LORDELO DO OURO	As indicated	EXECUÇÃO	27/02/2025
Requerente/Client:	Numeração/Drawing numb	per:	
IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.	CA21004	-ARQ-6PE	-1-919-V2
A informação contida nesta folha é propriedade intelectual da empresa CENTRAL ARQUITECTOS. Todos os direitos estão reservados. A reprodução parcial ou global dos mesmos é interdita salvo autorio	zação escrita.		



AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 96,00m²

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo VII	
Hall	6,49 m²
I.S. Comum	5,35 m²
Lavandaria	3,61 m²
Quarto	13,23 m²
Quarto	9,94 m²
Sala de Estar/Jantar	37,60 m²
Terraço	19,99 m²
Varanda	13,77 m²
Total	109,98 m²

T2 Tip	oo VII	
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.
BLOCO 2		
1	Diag 1	06.202



2

FICHA COMERCIAL - T2 Tipo VII		INTRAL ARQ as Marcelino Sá Pires, 15 5° - sala 55, 4700-924 Braç +351 253 213 409 - fx: +351 253 213 482	
Projecto/Project:	Escala/Scale:	Fase/Fase:	Data/Date:
HAB. COL LORDELO DO OURO	As indicated	EXECUÇÃO	27/02/2025
Requerente/Client:	Numeração/Drawing num	ber:	
IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.	CA21004	-ARQ-6PE	-1-920-V2
A informação contida parta folha á propriadada intelactual da america a CENTRAL ADDITICADO. Todos os direitos celegas portas a consultados portas portas que a consultado do mando de m	rizacăn escrita		



AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 101,90m²

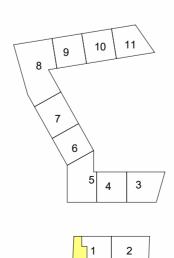
ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo VIII

Cozinha	6,36 m²
Hall	2,50 m²
Hall Quartos	4,44 m²
I.S. Comum	4,18 m²
I.S. Suite	6,11 m²
Lavandaria	2,65 m²
Quarto	17,67 m²
Quarto	12,23 m²
Sala de Estar/Jantar	26,18 m²
Terraço	9,46 m²
Total	91,79 m²

	T2 Tipo VIII	
)	PISO	

 FRAÇÃO
 PISO
 A.B.P.

 BLOCO 1
 A
 Piso -3
 101,93 m²



Designação/Drawing name:	CENTRAL ADOLUTECTOS
FICHA COMERCIAL - T2 Tipo VIII	CENTRAL ARQUITECTOS
	Rua Marcelino Sá Pires, 15.5° - sala 55, 4700-924 Braga Portugal geral@centralarquitectos.com til: +351 253 213 409 - fx: +351 253 213 482 www.centralarquitectos.com

Projecto/Project:
HAB. COL. - LORDELO DO OURO
Requerente/Client:
IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.

Escala/Scale:
Escala/Scale:
As indicated
EXECUÇÃO
27/02/2025
Numeração/Drawing number:
CA21004-ARQ-6PE-1-921-V2

A informação contida nesta folha é propriedade intelectual da empresa CENTRAL ARQUITECTOS. Todos os direitos estão reservados. A reprodução parcial ou global dos mesmos é interdita salvo autorização escrita.



Designação/Drawing name:

Projecto/Project:

Requerente/Client:

FICHA COMERCIAL - T2 Tipo IX

HAB. COL. - LORDELO DO OURO

IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.

3

2

CENTRAL ARQUITECTOS

No. 18 Marcelino Sa Pires. 15 5° - sala 55. 700 6924 Braga Portugal genal@centalarquilctos.com www.centalarquilctos.com www

Fase/Fase: Data/Date: EXECUÇÃO 27/02/2025

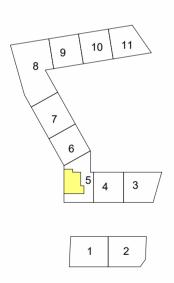
Escala/Scale: Fase/Fase: Data/Date: 27/02/2025

Numeração/Drawing number: CA21004-ARQ-6PE-1-922-V2

AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 106,85m²

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo IX			
Corredor	4,84 m²		
Hall	4,58 m²		
I.S. Suite	5,66 m²		
Lavandaria	3,05 m²		
Quarto	19,59 m²		
Quarto	14,08 m²		
Sala de Estar/Jantar	33,96 m²		
Varanda	7,98 m²		
Total	93,74 m²		

T2 Tipo IX			
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.	
BLOCO 5			
AK	Piso -2	108,02 m²	
AO	Piso -1	106,86 m²	
AS	Piso 1	106,84 m²	
AW	Piso 2	106,86 m²	
AZ	Piso 3	106,84 m²	
BE	Piso 4	106,84 m²	



AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 117,00m²

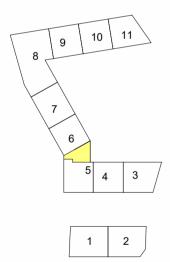
ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo X		
Cozinha	9,59 m²	
Hall	4,58 m²	
Hall Quartos	3,42 m²	
I.S. Comum	5,60 m²	
I.S. Suite	4,24 m²	
Lavandaria	5,81 m²	
Quarto	12,62 m²	
Quarto	16,58 m²	
Sala de Estar/Jantar	33,37 m²	
Terraço	81,99 m²	

177,80 m²

T2 Tipo X		
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.
OCO 5		
ì	Piso 5	117,05 m ²

1	Designação/Drawing name:			
1	FICHA COMERCIAL - T2 Tipo X		NTRAL ARQ	UITECTOS
	•		ua Marcelino Sá Pires, 15 5º - sala 55, 4700-924 Braç : +351 253 213 409 - fx:: +351 253 213 482	
П	Projecto/Project:	Escala/Scale:	Fase/Fase:	Data/Date:
1	HAB. COL LORDELO DO OURO	As indicated	EXECUÇÃO	27/02/2025
П	Requerente/Client:	Numeração/Drawing num	ber:	
ı	MOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.	CA21004	-ARQ-6PE	-1-923-V2
A	A informação contida nesta folha é propriedade intelectual da empresa CENTRAL ARQUITECTOS. Todos os direitos estão reservados. A reprodução parcial ou global dos mesmos é interdita salvo autori	zação escrita.		





AREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO : 99,40m²

ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo XI			
Cozinha	6,12 m²		
Hall	2,39 m²		
Hall Quartos	5,39 m²		
I.S. Comum	4,79 m²		
I.S. Suite	5,52 m²		
Lavandaria	2,80 m²		
Quarto	15,40 m²		
Quarto	16,83 m²		
Quarto	10,92 m²		
Sala de Estar/Jantar	22,99 m²		
Total	93,15 m²		

T2 Tipo XI				
FRAÇÃO	PISO	A.B.P.		
LOCO 5				
.N	Piso -1	99,39 m²		
R	Piso 1	99,39 m²		
١V	Piso 2	99,39 m²		
A	Piso 3	99,39 m²		
D	Piso 4	99,36 m²		
F	Piso 5	99,36 m²		





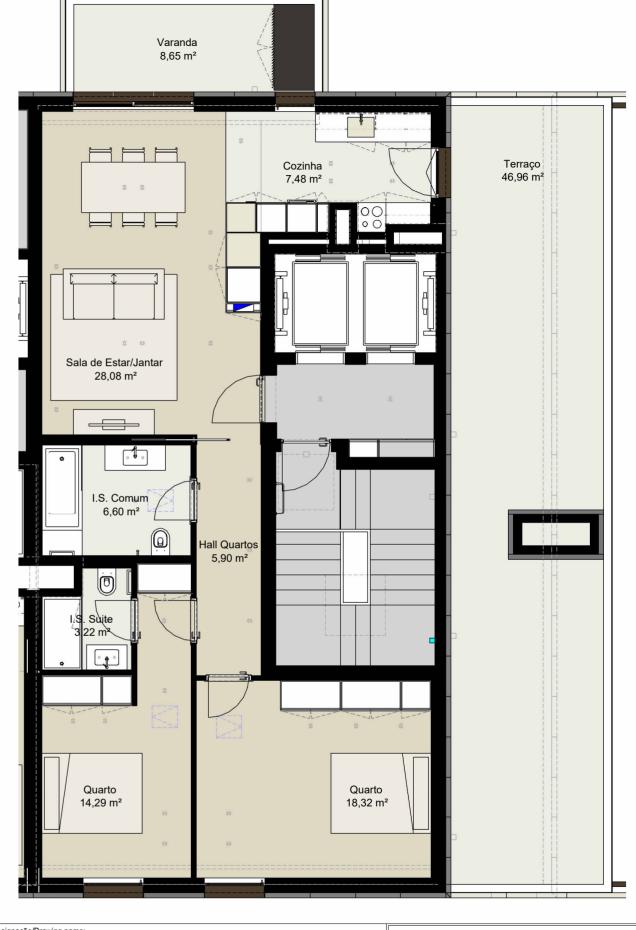
ÁREAS ÚTEIS - T2 Tipo XIV

Cozinha	7,48 m²
Hall Quartos	5,90 m²
I.S. Comum	6,60 m²
I.S. Suite	3,22 m²
Quarto	14,29 m²
Quarto	18,32 m²
Sala de Estar/Jantar	28,08 m²
Varanda	8,65 m²
Total	92,53 m ²

FRAÇÃO
BLOCO 4
AI A.B.P. 102,63 m²

2

10 \ 11



Designação/Drawing name: FICHA COMERCIAL - T2 Tipo XIV

CENTRAL ARQUITECTOS

Fase/Fase: Data/Date: EXECUÇÃO 27/02/2025

Projecto/Project: HAB. COL. - LORDELO DO OURO Requerente/Client: IMOPOWER - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA.

Escala/Scale: Fase/Fase: Data/Date: 27/02/2025

Numeração/Drawing number: CA21004-ARQ-6PE-1-927-V2